A határozat elfogadásához
**minősített** többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

**Pörböly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 22. napján tartandó testületi ülésére**

**7. napirendi pont**

**Településképi rendelet felülvizsgálatának szükségességéről**

Előterjesztő: Sipos Lajos polgármester
Előterjesztést készítette: Balogh Györgyi jegyző, Mikóczi-Magyar Anita településgazda

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A településkép védelméről szóló 2016. évi. LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) 2024. január 1. napjától módosult. A Tktv. 16/E. § alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését **2024. január 31-ig köteles biztosítani.**
A településképi rendelet fenti módosítására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § alapján kerülhet sor:

„Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”
A településképi rendelet módosítás során a főépítészi tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm rendelet 10. § (1) bekezdés i) pontja alapján **települési főépítész bevonása szükséges.**

Pörböly Község Önkormányzat képviselő-testületének **településképi rendeletének felülvizsgálata fentiek értelmében indokolt,** azonban a jogszabályi határidő tartása teljes mértékben kizárt, nem megvalósítható.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen:

**Határozati javaslat:**

**Pörböly Község Önkormányzat képviselő-testületének .../2024. (I.22.) kt határozata**
**a településképi rendelet felülvizsgálatáról**

Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településképi rendelet felülvizsgálatával összefüggő előterjesztést, annak szükségességét tudomásul veszi és a módosítást a főépítésszel történt egyeztetések szerint elvégzi.

Felelős: Sipos Lajos polgármester
Határidő:2024. december 31.

Pörböly, 2024. január 16.

Sipos Lajos
polgármester