A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 12-én tartandó képviselő-testületi ülésére

3. napirendi pont
Előterjesztés a 2025. évi adóbeszámolóról

Előterjesztő: Balogh Györgyi jegyző
Előterjesztést készítette: Balogh Györgyi jegyző, Balog Amanda ügyintéző
Törvényességi ellenőrzést végezte: Balogh Györgyi jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A beszámoló a jogszabályi előírásoknak megfelelően készült el.

I. Bevezető

Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 12-ei ülésére készített beszámoló a korábbi évekhez hasonló szerkezetben készült el.

Bemutatásra kerül a munkakörhöz/feladatkörhöz kapcsolódó jogszabályi háttér, amely az elmúlt években több alkalommal változott.

Pörböly adózási feladataival is 2017-ben csatlakozott az országosan kötelező érvényű ASP szakrendszerhez. Az adózás területén ez azt jelenti, hogy a korábban használt DOS alapú „ONKADO" szakrendszer helyett, egy modern Windows alapú, központosított rendszerrel dolgozunk. Az átállás számos problémát hozott felszínre és új feladatokat rótt ránk.

Az adatok átadása, átvétele a központi rendszerekkel való közvetlen összeköttetésben zajlik, gyorsabbá teszi az egész munkafolyamatot, az ügyfelekkel való kapcsolattartás minősége is korszerűbb lett.

Összegezve elmondható, hogy modern, ügyfél-és felhasználóbarát rendszerrel dolgozunk. Az ügyfelek kényelmét szolgálja ezen felül még az is, hogy 2021-től a magánszemélyeknek is lehetőségük van az elektronikus kapcsolattartásra, egyéb változás az is, hogy az adózók a helyi iparűzési adó bevallásukat elektronikusan a NAV rendszerén keresztül küldik meg a hivatal részére.

II. A helyi adókról általában

A helyi adórendszer kialakításának célja az önkormányzat gazdálkodásának megalapozása, a gazdálkodás anyagi alapjainak erősítésével a központi függés csökkentése. A helyi adókról szóló törvény meghatározta a helyi döntési autonómiára épülő adórendszer kereteit, feltételeit. A helyi adóval kapcsolatos önkormányzati döntéseket többnyire a költségvetés rövid távú bevételi szükséglete motiválja.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

A Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül: vagyoni típusú adók, a kommunális adók és a helyi iparűzési adó. Az önkormányzat képviselő testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörben, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önállóan szabályokat alkotni.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárások során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint végrehajtási eljárás során az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény szabályit alkalmazzuk.

Az adóigazgatás által ellátandó feladatok:

- A központi és helyi adójogszabályokban meghatározott, jegyzői hatáskörbe utalt adóigazgatási feladatok elvégzése.
- A központi adójogszabályokból eredő helyi rendeletalkotás előkészítése.
- A helyi adórendeletek végrehajtásának érvényesítése.
- A helyi adók bejelentésével, kivetésével, közlésével és beszedésével kapcsolatos feladatok ellátása.

Egyéb feladatok:

- folyószámlák vezetése
- adószámlákra beérkező banki utalások és postai befizetések könyvelése
- bevallások, folyószámlán történő előírások rögzítése
- tulajdonjog változások folyamatos regisztrálása
- adótúlfizetések rendezése
- adó és értékbizonyítvány kiadása
- adóigazolások kiadása
- vállalkozók adóügyeivel kapcsolatos ügyintézés
- bevallások feldolgozása
- gépjárműadóval kapcsolatos feladatok
- értesítések, csekkek félévenkénti elkészítése, postázása
- folyamatos behajtási cselekmények elkészítése, nyilvántartása, feldolgozása
- adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartása, behajtása
- behajthatatlan adótartozások, elévült tételek nyilvántartása
- zárási összesítők negyedéves, féléves, éves adatok elkészítése, jelentése, adatszolgáltatása
- adóerőképesség nyilvántartása, elkészítése, jelentése, adatszolgáltatása
- ügyfélfogadás, adóalanyok felkutatása
- az adóbevételek alakulásának figyelemmel kísérése

Az elmúlt évben az Őcsényi Közös Önkormányzati Hivatalban 1 fő létszám látta el Pörböly adóigazgatási feladatait.

Pörböly Község a helyi adók közül az iparűzési adót és a magánszemélyek kommunális adóját vezette be.

III. Helyi adók Pörböly község vonatkozásában

1. Iparűzési adó

Az iparűzési adó adóztatását a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve Pörböly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/1999. (XII.1) rendelete szabályozza.

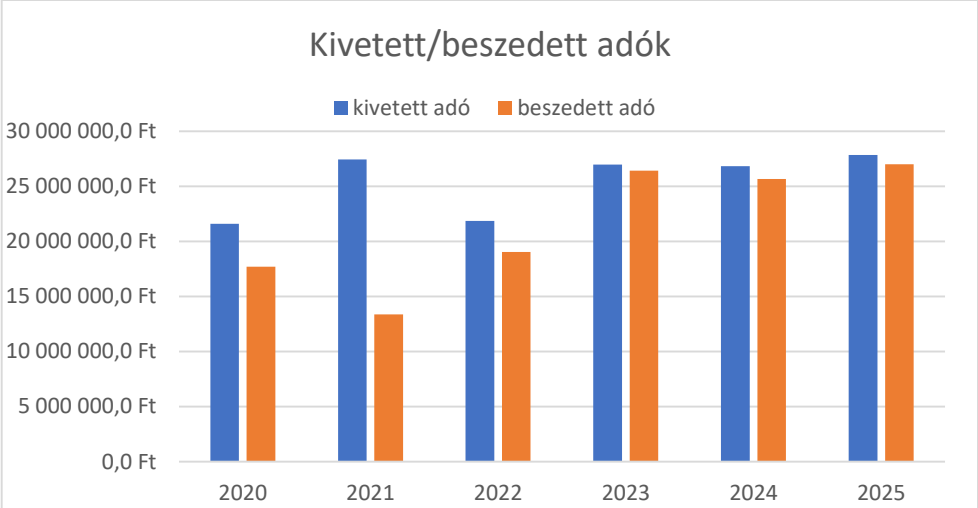
Önadózásos adónem, miszerint az adó alanya saját maga számítja ki adójának alapját, ennek alapján az önkormányzatra jutó iparűzési adó összegét bevallja és megfizeti. Az adó alanya vállalkozó, illetve adószámmal rendelkező magánszemély.

Az iparűzési adó mértéke 2 százalék.

2022. szeptember 1-től a KATA adózási mód megszűnt, helyette a sávos adózás került bevezetésre.

2025-ben 54 db helyi iparűzési adóbevallás került feldolgozásra.

Adónemmel kapcsolatos adatok:



Év	Adó alanyok száma	Kivetett adó	Beszedett adó
2020	71	21.616.561.-	17.717.653.-
2021	76	27.459.578.-	13.385.374.-
2022	85	21.871.078.-	19.033.233.-
2023	85	26.985.360.-	26.440.874.-
2024	85	26.828.506.-	25.682.365.-
2025 I. félév	81	27.864.718.-	27.028.887.-

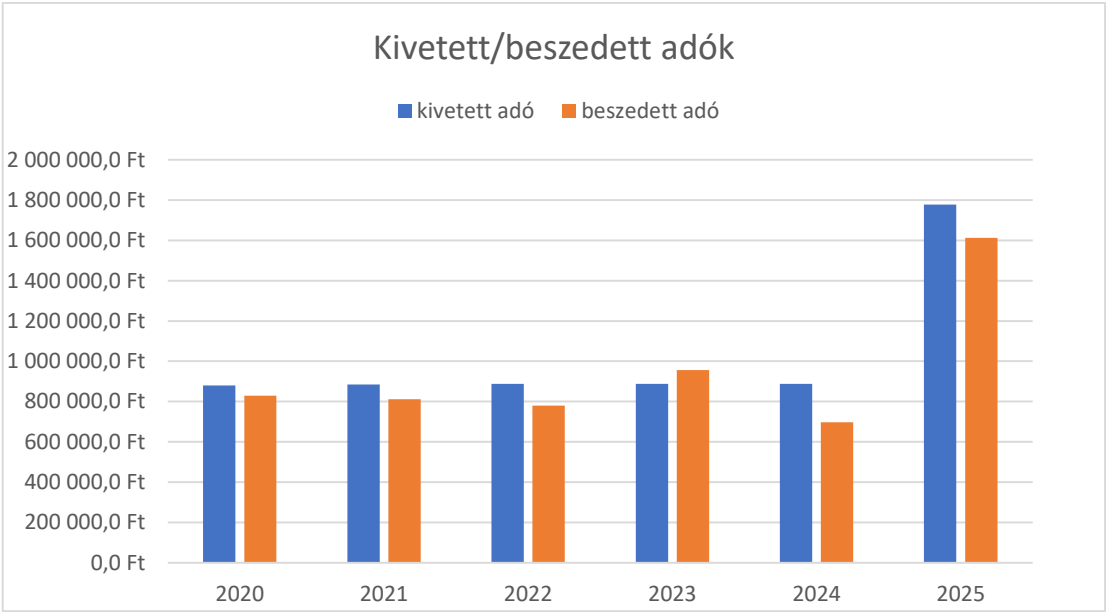
2. Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adójának adóztatása a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve Pörböly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/1999. (XII.1.) rendelete szabályozza.

Az adó alapja az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlan.

A helyi rendelet szerint az adó mértéke:

a. a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén 8.000.- ft/év
b. telek esetén 1.500.- ft/év
c. teljes mentességben részesülnek a polgárőrség tagjai



Év	Adó alanyok száma	Kivetett adó	Beszedett adó
2020	232	879.500.-	829.270.-
2021	235	884.500.-	811.334.-
2022	242	888.500.-	779.436.-
2023	251	888.500.-	955.679.-
2024	251	888.500.-	696.766.-
2025. I. félév	251	1.777.000.-	1.612.758.-

IV. Átengedett adók

1. Gépjárműadó

A gépjárműadóra vonatkozó rendelkezéseket a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény tartalmazza. Ezen adónemnél az önkormányzatoknak szabályozási lehetősége nincs.

A gépjárműadóról szóló 1991. LXXXII. törvény rendelkezései szerint, a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat 2021. január 1. napjától kezdődően a Nemzeti Adó és Vámhivatal látja el.

A pénzügyes és az adós kolléganő idén igyekezett rendezni a gépjármű adókat is. Akiknek még hátralékuk van/volt, azok megkapták a felszólítást, volt, aki rendezte a tartozását, illetve a túlfizetéseket kiutalták az adózóknak.

2. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója

A bevallás tekintetében az iránymutatást a személyi jövedelemről szóló 1995. évi CXVII. törvény 74. §-a adja meg.

Önadózásos adónem, az adóról a befizetést követő évben kell bevallást adni, az előírás utólag történik.

2003. január 1-től változás történt a szabályozásban, miszerint mentesül az adó megfizetése alól az a bérbeadó, aki a bérlővel legalább 5 évre szóló bérleti szerződést köt.

Az új szabályozás következtében 2004-től csökkent az adóalanyok száma és a befizetett adó összege. 2010-től pedig nem volt ilyen bevétele az önkormányzati adóhatóságnak.

V. Hátralékok és elévült tételek kezelése

A helyi adóhatóság a végrehajtási eljárás során az adóhatóság által foganatosítható végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény és a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény szabályai szerint jár el.
A végrehajtási eljárás célja a meg nem fizetett adótartozások behajtása. Adótartozásnak minősül a határidőben meg nem fizetett adó. Amennyiben az adóhatóság az adótartozás megfizetésére az adózót, illetve az adó megfizetésére kötelezett személyt felhívta, de a felhívás nem vezetett eredményre a végrehajtást megindítja.

A végrehajtást a fizetési felszólítások megküldésével kezdhetjük meg.
Amennyiben ez eredménytelenül végződik, a végrehajtás alábbi lehetőségeit használhatjuk:

- **azonnali beszedési megbízás (inkasszó) minden adózó esetében**
- **letiltás munkabérből, nyugdíjból magánszemélyek esetében**

A végrehajtáshoz szükséges adatokat, munkahelyi adatokat és a bankszámlaszámokat társhatóságoktól, illetve pénzintézetektől szerezzük be. Ez továbbra is jelentős adminisztrációval jár, és viszonylag hosszú időt vesz igénybe.

Hátralékok:

Adónem	Összeg
Magánszemélyek kommunális adója	164.242.-
Gépjárműadó	0.-
Helyi iparűzési adó	835.831.-
Pótlék	332.157.-

Az adózóknak lehetőségük van arra, hogy amennyiben adófizetési kötelezettségüket határidőre nem tudják teljesíteni, pótlékmentesen fizetési halasztást vagy részletfizetést kérjenek. Továbbá lehetőség van arra is, hogy az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján mérsékelje, illetve elengedje az adó- valamint pótléktartozását, ha annak megfizetése súlyosan veszélyezteti az adózó, illetve a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését. A vállalkozók esetében az adóhatóság a pótlék és bírságtartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet ellehetetlenítené.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen a fenti előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.
Határozati javaslat:

Pörböly Község Önkormányzat Képviselő-testületének .. /2025. (XI.12.) határozata
a 2025. évi adóbeszámoló elfogadásáról

1. Pörböly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi adóigazgatási feladatok teljesítéséről szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

2. Pörböly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete új adónemet nem kíván bevezetni.

Határidő: azonnal
Felelős: Sipos Lajos polgármester
Balogh Györgyi jegyző